


Oversikt over ansvar og ordninger

Vi strekker oss langt!





Ny bebyggelse

- Etter gjeldende naturskadelov er det i utgangspunktet *kommunene* som har hovedansvaret for å sikre eiendommer mot naturskader. Ansvar er gitt i medhold av plan- og bygningsloven, og det er derfor i all hovedsak kun *ny* bebyggelse og *nye* delingssøknader, kommunene har et lovpålagt ansvar for.
- Ved utarbeidelse av planer for utbygging skal kommunen blant annet påse at det utarbeides en risiko- og sårbarhetsanalyse (kalt ROS-analyse) for planområdet, eller selv utarbeide en slik analyse.
- Kommunen har videre et ansvar for å kartlegge områder som er utsatt for naturskader i arealplaner i form av hensynssoner. På denne måten kommer det klart til uttrykk om et område er utsatt for flom, skred eller ras.
- Grunn kan bare bebygges, eller eiendom opprettes eller endres, dersom det er tilstrekkelig sikkerhet mot naturfarer. Dersom kommunen gir bygge- eller delingstillatelse uten at byggegrunnen er tilstrekkelig sikker, kan kommunen bli pålagt et erstatningsansvar dersom bebyggelsen senere blir tatt av skred, ras eller flom



Eksisterende bebyggelse

- Hvem som har ansvaret for å sikre *eksisterende bebyggelse*, er mer uklart.
- I rettspraksis er det imidlertid slått fast at det er grunneierne som har ansvaret for å sikre egen eiendom. Dette kan også utledes av plan- og bygningsloven.
- Det jobbes med en ny natursikringslov.



NVE og økonomisk støtte

- Kommunen kan søke NVE og få av økonomisk støtte til kartlegging og sikring mot naturfare, samt miljøtiltak for forringede vassdrag:
 - Utredning og planlegging av fysiske sikringstiltak
 - Gjennomføring av nye fysiske sikringstiltak
 - Risikoreduserende tiltak der fysisk sikring ikke har latt seg gjennomføre
 - Rivning og flytting av fareutsatte bygninger med personopphold
 - Vedlikehold eller ombygging av eksisterende sikringstiltak



Naturskade - aktørene

